

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

Nasz znak: WGKIOŚ-II.6220.1.22.2017.MP

UNP: 32779/WGKIOŚ/-XLV/17

Szczecin, data: 2017-12-18

SWECO 

WPLYNEŁO

Data 29. 12. 2017

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Nr ZPT.OH.20.2017 Podpis 

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, reprezentowanego przez Panią Krystynę Araszkiwicz, z firmy Sweco Consulting Sp. z o.o., ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 1/6, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 5/1, 7/16, 7/17, 7/18, 20, obręb 4112,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”.

Uzasadnienie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, reprezentowany przez Panią Krystynę Araszkiwicz, z firmy Sweco Consulting Sp. z o.o., ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin, dnia 26.05.2017, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 1/6, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 5/1, 7/16, 7/17, 7/18, 20, obręb 4112.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) w 3 egzemplarzach wraz z jej zapisem w formie elektronicznej;
- wypis z rejestru gruntów, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- mapę w skali 1:1000, zapewniającą czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

Zakres przedmiotowy obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określony jest w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 j.t. ze zm.), zgodnie z którym uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 17 j.t.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, analizowane przedsięwzięcie pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły” zalicza się do grupy przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

- wg § 3, ust. 1, pkt. 63 – przystanie śródlądowe wykorzystujące linię brzegową na długości większej niż 20 m.

Przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 60 ww. ustawy, wymienione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).

Na podstawie mapy ewidencyjnej, wypisu z ewidencji gruntów i budynków z dnia 30.12.2017r. oraz informacji uzyskanej poprzez bezpośredni dostęp do bazy ewidencji gruntów i budynków wg stanu na dzień 02.06.2017 r., organ ustalił krąg stron biorących udział w niniejszym postępowaniu.

Prezydent Miasta wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 1/8, 1/11, 1/12, 5/1, 7/9, 7/16, 7/17, 1/18, 8/2, 20, 21 obręb 4112, o czym zgodnie z art. 61 § 4 K.p.a. powiadomił strony postępowania zawiadomieniem z dnia 05.06.2017 r. znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MD.2

Zgodnie z informacją uzyskaną dnia 23.06.2017 r., znak WUiAB.I.6724.95.2017.MM, z Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenach elementarnych D.P.1001.IKW,U,KSP, D.P.1006.KD.D

i D.P.1007.KD.D MPZP „Podjuchy-Szlamowa” uchwalonego Uchwałą Rady Miasta nr XXII/522/16 z dnia 06 września 2016 r.. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane w obszarze ww. terenów elementarnych jest zgodne w zakresie funkcji z ich przeznaczeniem.

Mając powyższe na uwadze przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się w postępowaniu, wynikającym z art. 63 i art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).

W związku z powyższym organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 13.07.2017 r. znak: WONS-OŚ.4240.141.2017.AW, wezwał Inwestora do pisemnego złożenia uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie wydał dnia 18.07.2017 r. opinię sanitarną znak: PS.NZ.401.0136.2017, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 1/8, 1/11, 1/12, 5/1, 7/9, 7/16, 7/17, 7/18, 8/2, 20, 21 obręb 4112. Powyższe uzasadniono stwierdzeniem, że w wyniku analizy przedstawionej dokumentacji realizacja zamierzenia nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

W związku z wezwaniem Inwestora do przedłożenia pisemnych uzupełnień i wyjaśnień, złożył on pismo z dnia 04.08.2017 r., z prośbą o wydłużenie terminu złożenia wyjaśnień do 60dni. Prośbę swoją argumentował koniecznością przeprowadzanie analitycznych badań laboratoryjnych jakości urobku w celu jego prawidłowego zakwalifikowania jako odpadu o kodzie 17 05 06.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 24.08.2017 r. wyraził zgodę na wydłużenie terminu przedłożenia pisemnych wyjaśnień.

W dniu 02.10.2017 r. Inwestor przedłożył 3 egzemplarze uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym organ ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny po przeanalizowaniu wyjaśnień do KIP w piśmie z dnia 19.10.2017 r., podtrzymał swoją opinię sanitarną z dnia 18.07.2017 r., znak: PS.NZ.401.0136.2017.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 25.10.2017 r. znak: WONS-OŚ.4240.141.2017.AW wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz nałożył warunki konieczne do uwzględnienia ochrony cennych wartości przyrodniczych. Przesądziła o tym analiza przedłożonej dokumentacji w kontekście uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).

Prezydent Miasta Szczecin, po przeanalizowaniu przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzupełnień oraz zapoznaniu się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Badał sprawę odnosząc się do uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).

Według tut. organu w sposób wystarczający i jednoznaczny wszystkie dowody w sprawie przedstawiły dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Organ przeanalizował również oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi, odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, co wyraził w postanowieniu z dnia 21.11.2017 r. znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MD.10.

Poinformowano Strony o zebraniu wszystkich dowodów w sprawie postępowania administracyjnego i przysługującym prawie do zapoznania się z dokumentacją i możliwości wnoszenia uwag w przedmiotowej sprawie w terminie 5 dni.

W dniu 30 listopada 2017 r. Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami wystosował pismo do WGKiOŚ z informacją, iż jedna z działek objęta postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”. Podziałowi uległa działka ewidencyjna nr 7/11. Została ona podzielona na trzy działki 7/16, 7/17 oraz 7/18. Działka nr 7/16 przygotowywana jest do sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa i docelowo przeznaczona jest do oddania w trwałą zarząd regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Szczecinie na cele obsługi dróg wodnych (bazę postojowo-techniczną jednostek i sprzętu pływającego, bazę postojowo-cumowniczą dla lodolamaczy). Natomiast działki nr 7/17 oraz 7/18 przeznaczone są na cele dróg publicznych – ulice dojazdowe.

Organ nie stwierdzając potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, kierował się:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie zlokalizowanym w południowej części miasta Szczecin, w dzielnicy Podjuchy, przy ul. Karpij. Przedsięwzięcie położone będzie bezpośrednio na brzegu odnogi rzeki Odry – Regalicy.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajduje się istniejąca baza nadzoru wodnego RZGW w Szczecinie. Przewidziane w ramach przedsięwzięcia

zagospodarowanie terenu zostanie zrealizowane w granicach dz. ew. nr 1/6, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 5/1, 7/16, 7/17, 7/18, 20 obręb 4112.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie zajmować będzie łącznie powierzchnią ok. 15,5 ha, w tym:

- powierzchnia zabudowy ok. 1,9 ha,
- powierzchnia utwardzona ok. 8,8 ha,
- powierzchnia terenu zieleni ok. 4,8 ha.

Dodatkowo przewiduje się poszerzenie basenu postojowego o ca. 10 m w kierunku północnym, co będzie się to wiązało z rozbiórką i przebudową istniejących nabrzeży basenu, wykonanie robót czerpalnych w basenie manewrowo-postojowym i projektowanym nabrzeży postojowo-cumowniczym dla lodołamaczy (przewidywany zakres prac czerpalnych obejmie powierzchnię ok. 10 300 m²), rozbiórka istniejących konstrukcji infrastruktury działkowej.

Aktualnie na terenie planowanej bazy postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy zlokalizowane są nieużytki, ogródki działkowe i pojedyncza zabudowa mieszkaniowa. Działka wodna, na której planuje się wykonanie robót czerpalnych, obejmuje częściowo tor wodny.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, to obszar silnie przekształcony antropogenicznie.

Budowa planowanego przedsięwzięcia ma na celu zapewnienie odpowiedniego miejsca postoju i obsługi lodołamaczy, zapewniających bezpieczeństwo przed powodzią zatorowymi na rzece Odrze. Będą one eksploatowane jedynie w okresie zimowym, w zależności od warunków atmosferycznych. Przez pozostałą część roku lodołamacze będą jedynie utrzymywane.

Na chwilę obecną są one zlokalizowane w kilku miejscach, co znacząco utrudnia koordynację i prowadzenie akcji lodołamania.

Przy nabrzeżu planowane jest również tankowanie lodołamaczy. Będzie się ono odbywało przy użyciu cystern. W związku z tym przygotowano również układ drogowy.

Prace związane z przedmiotową inwestycją będą obejmowały m.in.: przygotowanie terenu pod inwestycje tj. rozbiórkę istniejących konstrukcji infrastruktury działkowej, wykonanie niezbędnych robót ziemnych w celu osiągnięcia odpowiedniej rzędnej terenu dla budowy bazy.

Roboty budowlane związane z wykonaniem nabrzeża będą częściowo wykonane z ładu a częściowo z wody. Technologia budowy zakłada wprowadzenie ścianki szczelnej i pali fundamentowych nabrzeża za pomocą kafara lub wibromłota, a następnie na tak wykonanych elementach nośnych wykonanie żelbetowej płyty nabrzeża.

W ramach przewidywanych prac wybudowane zostaną następujące obiekty:

- budowy nabrzeża postojowo – cumowniczego, o długości ok. 140,0 m. Nabrzeże przystosowane zostanie do możliwości cumowania 8 jednostek lodołamaczy.;
- budowy nabrzeża techniczno – remontowego, które powstanie w związku z poszerzeniem basenu remontowego. Długość nabrzeża wyniesie ca. 50 m.
- poszerzenia basenu postojowego o ca. 10 m w kierunku północnym, co będzie się wiązało z rozbiórką i przebudową istniejących nabrzeży basenu.
- robót czerpalnych w basenie manewrowo – postojowym i w cieku rzeki Odry bezpośrednio przyległym do projektowanego nabrzeża postojowo – cumowniczego. Powierzchnia robót czerpalnych wynosi ca. 10 300 m², głębokość do 5 m. Roboty będą

wykonywane za pomocą koparek na jednostkach pływających, szacunkowa ilość urobku wyniesie maksymalnie do 30 000 m³. Rozważa się następujące możliwości odkładu urobku pochodzącego z prac pogłębiarskich:

- a) pola odkładu Urzędu Morskiego w Szczecinie (proponowanym polem odkładu to pole refulacyjne Dębina lub pole refulacyjne Mańków).
 - b) pole odkładu Ostrów Grabowski będące własnością Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście
 - c) pole odkładu wybudowane na potrzeby pogłębienia toru wodnego na jeziorze Dąbie – rozważane lokalizacje pola to Zatoka Łęka przy Wyspie Radolin, tereny Łąk Polickich i część terenu Rokicin i Sadlińskich Łęgów na północ od Chelszcza na terenie gminy Szczecin.
 - Okres prowadzenia prac wyniesie do 2 miesięcy.
- budowy budynku warsztatowo – magazynowego, składającego się z:
 - a) hali magazynowo - warsztatowa wraz z zapleczem socjalno - biurowym oraz pomieszczeniami warsztatowymi;
 - b) wiaty magazynowej;
 - budowy budynku administracyjno - biurowego. Budynek wyposażony zostanie w pomieszczenia biurowe, sale konferencyjną, zaplecze socjalne i pomieszczenia techniczne;
 - budowy dwóch budynków garażowych dla samochodów osobowych i samochodów półciężarowych;
 - budowy układu drogowego obejmującego: trzy wjazdy z dróg publicznych, układ dróg wewnętrznych na terenie inwestycji, plac manewrowo – składowe, miejsca parkingowe dla samochodów osobowych i półciężarowych;
 - aranżacji układu zieleni urządzonej;
 - slip umożliwiający wprowadzanie i wyciąganie małych jednostek pływających w basenie postojowym;
 - maszt radiowy zlokalizowany w północnej części bazy;
 - miejsce na żuraw w południowej części nabrzeża cumowniczo – postojowego.

Przewidywana ilość osób pracujących na terenie bazy to ok. 80 osób.

Na terenie bazy stacjonować będą cztery lodołamacze czołowe i cztery liniowe.

W rejonie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć, które mogłyby spowodować skumulowanie się znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Dodatkowo, oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu jego realizacji.

W fazie budowy będą wykorzystywane typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia materiały: beton, piasek, cement, prefabrykaty żelbetowe lub betonowe, surowce i paliwa do sprzętu. Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystany sprzęt budowlany taki jak koparki, samochody skrzyniowe lub samowyladowcze, a także barki, pontony oraz jednostki pływające umożliwiające wykonanie robót budowlanych „z wody”, kafary i palownice.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko może nastąpić zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Jednak przy dostosowaniu wszystkich elementów przedsięwzięcia do obowiązujących przepisów oraz realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z przedstawionymi przez Inwestora w KIP rozwiązaniami oraz nałożonymi warunkami, nie wpłynie ono znacząco negatywnie na komponenty środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi wzrost emisji hałasu, gazów i pyłów do powietrza. Będzie to wynikało głównie z konieczności pracy maszyn budowlanych, silników pojazdów transportowych oraz innych maszyn, urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonania prac budowlanych. Oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony głównie do granic działek inwestycyjnych i ich bezpośredniego sąsiedztwa. Ustanie po zakończeniu etapu realizacji przedsięwzięcia. Prowadzenie prac wyłącznie w godzinach dziennych, stosowanie nowoczesnego i sprawnego sprzętu o najmniej uciążliwej pod względem akustycznym technologii prowadzenia prac budowlanych, unikanie pracy wszystkich urządzeń w tym samym czasie, wyłączanie nieużywanych w danym momencie urządzeń, maszyn i narzędzi emitujących hałas i zanieczyszczenia powietrza, ograniczenie ruchu oraz prędkości poruszających się pojazdów po terenie budowy, a także odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy spowoduje minimalizację wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W fazie budowy emitowane zanieczyszczenia do powietrza oraz hałas będą związane z przygotowaniem terenu, rozbiórką istniejących obiektów, a następnie realizacją planowanego przedsięwzięcia. Ich natężenie będzie podlegać zmianom na poszczególnych etapach realizacji.

Zużycie wody na cele socjalne pracowników budowy wyniesie ok. 1 m³/d. Ilość ścieków bytowych będzie zbliżona. Będą one jednak gromadzone w szczelnych przenośnych, zamkniętych toaletach, a ich zawartość będzie opróżniana przez wyspecjalizowaną firmę i przewożona do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie występowała znacząca emisja zanieczyszczeń do powietrza. Na terenie bazy lodolamaczy będą dwa punktowe źródła emisji, którymi będą kotłownie gazowe (jedna zlokalizowana w budynku administracyjno-biurowym, druga w budynku warsztatowo-magazynowym). Moc każdej z kotłowni nie przekroczy 90kW.

Źródłem zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie ruch samochodowy oraz lodolamaczy. Dotyczy to jedynie uruchomienia silników lodolamaczy. Podczas prowadzenia akcji emisja będzie zachodzić poza terenem przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w odległości ok. 45 m w kierunku południowym od terenów mieszkaniowo-usługowych
- w odległości ok. 210 w kierunku wschodnim od terenów zabudowy mieszkaniowe wielorodzinnej.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej bazy cumowniczo-postojowej dla lodolamaczy generowane będą ścieki socjalno-bytowe. Będą one generowane przede wszystkim w budynkach. Ścieki te odprowadzane będą do zakładowej sieci kanalizacji i dalej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość odprowadzanych ścieków szacuje się na ok. 3,5 m³/d.

Ścieki powstające w czasie pracy lodolamaczy będą odbierane z lądu przy pomocy sprzętu specjalistycznego (samochody cysterny) firm zewnętrznych i wywożone na oczyszczalnię. Szacunkowa ilość tych ścieków wyniesie ok. 24 m³/r.

Wody opadowe i roztopowe z płaci dachowych budynków oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej, a następnie po

podczyszczeniu w separatorze zawieszin i substancji ropopochodnych do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Podczas budowy powstawać będą odpady związane z pracami rozbiórkowymi, budowlanymi i pobytem w miejscu pracy ekipy budowlanej. Odpady w czasie budowy gromadzone będą w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Czas ich magazynowania będzie ograniczony do minimum. Gromadzenie odpadów będzie się odbywało w szczelnych pojemnikach lub kontenerach transportowych, następnie będą one przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia. Część odpadów będzie mogła być przekazywana osobom fizycznym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10.11.2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2016 r., poz. 93).

Odpady powstające na etapie realizacji, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1923), będzie można zaklasyfikować do grup:

- 8 – odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne, odpady farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 11;
- 12 – odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów, odpady spawalnicze;
- 15 – opakowania z papieru i tektury, z tworzyw sztucznych, z drewna, z metali, opakowania wielomateriałowe, zmieszane odpady opakowaniowe, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. opakowania po farbach), sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. ścierki, szmaty) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. ścierki, szmaty) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02;
- 17 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, gruz ceglany, zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06, odpady z remontów i przebudowy dróg, drewno, żelazo i stal, gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03, mieszaniny metali, urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05;
- 20 - niesegregowane odpady komunalne.

W trakcie funkcjonowania planowanej bazy postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy powstawać będą typowe odpady komunalne oraz odpady z utrzymywania i napraw lodolamaczy. W trakcie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1923), będzie można zaklasyfikować do grup:

- 13 – mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych, inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe;
- 15 - opakowania z papieru i tektury, z tworzyw sztucznych, z metali, opakowania wielomateriałowe, zmieszane odpady opakowaniowe;
- 16 – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 (lampy fluorescencyjne);
- 20 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Odpady na etapie funkcjonowania gromadzone będą w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Czas ich magazynowania

będzie ograniczony do minimum. Gromadzenie odpadów będzie się odbywało w szczelnych pojemnikach lub kontenerach transportowych, następnie będą one przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia. Część odpadów będzie magazynowa w szczelnych, zamkniętych pojemnikach wykonanych z materiałów trudnopalnych odpornych na działanie olejów w budynku warsztatowo-magazynowym.

Z załączonych dokumentów wynika, iż rezultaty przeprowadzonych badań osadów pobranych w lokalizacji przyszłej bazy lodołamaczy wykazały, że zawartość substancji zanieczyszczających w tych osadach nie przekracza stężeń dopuszczalnych określonych wymienionym wyżej rozporządzeniu Ministra Środowiska, mogą być zatem odłożone na polach refulacyjnych.

Inwestor otrzymał zgodę od urzędu Morskiego w szczecinie (pismo z dnia 01.06.2017 r., nr DBM-II-074/4/2/17) na odkład urobku na polu refulacyjnym Mańków. Pole to znajduje się w pasie technicznym brzegu morskich wód wewnętrznych. Umiejscowione jest na wschodnim brzegu Zalewu Szczecińskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie toru wodnego Świnoujście-Szczecin. Powierzchnia pola refulacyjnego wynosi 120 ha. Podzielone jest na 3 kwatery. Pole refulacyjne to system grobli i budowli spustowych - mniczków oraz rów opaskowy, którym wody porefulacyjne spływają do rzeki Krępa (w km 1+500) i dalej do Roztoki Odrzańskiej.

W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych do gruntu lub wody, należy przystąpić do natychmiastowego zneutralizowania wycieku, jego zebrania i przekazania odpowiednim podmiotom do unieszkodliwienia.

Informacje przedstawione w KIP wskazują, że zakres oddziaływań na środowisko nie spowoduje znaczącego zwiększenia presji na środowisko w związku z wprowadzonymi działaniami. Dotrzymane będą obowiązujące normy w zakresie odprowadzania ścieków, emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasów na tereny chronione akustycznie, a także zapewnione będą właściwe zasady postępowania z odpadami. Przedstawione w KIP oraz uzupełnione informacje o przedsięwzięciu oraz wskazane planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji nie spowodują pogorszenia stanu wód i ekosystemów od wody zależnych oraz zagrożenia w osiągnięciu celów środowiskowych określonych w RDW dla ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Teren planowanego przedsięwzięcia przylega bezpośrednio do rzeki Regalicy. Inwestycja będzie realizowana w granicach Jednolitej części Wód Powierzchniowych JCWP o nazwie Odra od Odry Zachodniej do Parnicy, oznaczona kodem europejskim PLRW6000211971 i statusie Silnie Zmieniona Część Wód. Jej stan określono jako zły. Z uwagi jednak na planowane działania w zakresie realizacji inwestycji powodujących zmiany w charakterystykach fizycznych JCW służące wyższemu celom społecznym, tj. ochrona przeciwpowodziowa, niemożliwe jest osiągnięcie przez JCWP założonych celów środowiskowych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd, oznaczonej kodem nr PLGW60004. Ich stan ogólny został określony jako dobry i nie stwierdzono zagrożenia niespełnienia celów środowiskowych.

Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne w maksymalnym stopniu zabezpieczą środowisko naturalne przed prawdopodobieństwem wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w Szczecinie, przy ulicy Szlamowej oraz ulicy Karpiej. Dla terenu przedsięwzięcia obowiązuje Miejscowy Plan Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego „Podjuchy-Szlamowa” w Szczecinie uchwalony przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XXII/522/16 z dnia 6 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z dnia 11 października 2016 r., poz. 3824), wskazujący, że przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami miejscowego planu w zakresie funkcji. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenach elementarnym D.P.1001.IKW,U,KSP, D.P.1006.KD.D oraz D.P.1007.KD.D, w granicach toru wodnego rz. Regalicy teren przedsięwzięcia nie jest objęty planem. Przeznaczenie tego terenu to droga publiczna – ulica dojazdowa, obsługa dróg wodnych, zabudowa portowa i usługowa związana z obsługą drogi wodnej, stacja paliw dla jednostek pływających.

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na terenie elementarnym D.P.1001.IKW,U,KSP powinien wynosić 50%.

Wycinka drzew i krzewów prowadzona będzie poza sezonem lęgowym. W przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów w tym czasie, prace te będą prowadzone wyłącznie pod nadzorem ornitologa, który określi czy w obrębie zieleni nie występują ptaki, które przystąpiły do lęgów lub wykazują zachowania terytorialne.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie wiązało się z istotną dla środowiska emisją zanieczyszczeń do powietrza, nie wpłyną na istotną zmianę stosunków wodnych tego terenu, ani na istotną zmianę bioróżnorodności przyrodniczej w tym rejonie. W celu ochrony wszystkich gatunków fauny oraz minimalizacji wpływu na sąsiednie ich refugia zaleca się ograniczenie do niezbędnego minimum oświetlenia wody od strony planowanej bazy lodolamaczy oraz wykonanie obiektów nadbrzeża z elementów nie przezroczystych w celu ograniczenia śmiertelności ptaków na skutek kolizji. Nie przewiduje się również, aby zmiany klimatu wymagały zastosowania rozwiązań adaptacyjnych, inne niż tradycyjnie stosowane w tego rodzaju przedsięwzięciach i przy istniejących dla tej inwestycji uwarunkowaniach środowiskowych.

Za najbliższej położony teren chroniony pod względem akustycznym należy uznać teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej zlokalizowany przy ul. Floriana Szarego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na naturalnych terenach zalewowych rzeki Odry. W związku z tym należy zarówno infrastrukturę hydrotechniczną jak i lądową część bazy zaprojektować w taki sposób aby była ona zabezpieczona przeciwpowodziowo. Miejscowe zalania powodowane dużymi opadami atmosferycznymi, winny być skutecznie zminimalizowane poprzez prawidłowe zaprojektowanie systemów zbierania wody deszczowej w postaci odwodnień liniowych i wpustów do kanalizacji. Należy również zaprojektować rozwiązania budynków i urządzeń, w szczególności w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przedostaniem się do środowiska substancji toksycznych.

Teren planowanego przedsięwzięcia (działki wodne) zlokalizowany jest w granicach następujących form ochrony przyrody: obszarów Natura 2000 „Dolina Dolnej Odry” PLB20003 oraz „Dolna Odra” PLH320037. Działki lądowe natomiast znajdują się w granicy otuliny Szczecińskiego parku Krajobrazowego „Puszcza Bukowa”.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że teren objęty przedsięwzięciem, z uwagi na jego stopień przekształcenia antropogenicznego nie stanowi obszaru o szczególnie cennych wartościach przyrodniczych dla gatunków stanowiących przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000. Nie występują w jego obrębie miejsca, które mogłyby być wykorzystywane przez gatunki stanowiące przedmioty ochrony obszaru zarówno jako miejsca lęgowe, żerowiskowe lub odpoczynku w okresie migracji. Nie występują również na tym obszarze siedliska przyrodnicze.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary o charakterze mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się również na terenie obszarów przylegających do jezior, obszarów górskich, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2.

Z analizy zawartych informacji w KIP, uwzględniających cały teren przedsięwzięcia polegający na budowie infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrona Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły, wynika, że przewidywane skumulowane oddziaływanie na środowisko nie spowoduje przekroczenia obowiązujących standardów jakości.

Ze względu na lokalizację i charakter przedsięwzięcia oraz skalę oddziaływania nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnieniu przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia w fazie budowy jak i eksploatacji. Z wniosków przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i uzupełnieniu wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny i nie będzie negatywnie wpływać na środowisko.

Zorganizowana emisja pyłów i gazów do powietrza nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm, emisja hałasu nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm na terenach chronionych akustycznie. Wytwarzane odpady będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach i przekazywane do firm posiadających odpowiednie uprawnienia, nie będzie występowało negatywne oddziaływanie na glebę oraz wody gruntowe. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej.

Z powyższej analizy wynika, iż informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz przedłożonym uzupełnieniu, przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia obejmujące fazę budowy

i eksploatacji. Z wniosków przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

Prezydent Miasta Szczecin po przeanalizowaniu powyższych kryteriów, uwzględniając łącznie wszystkie uwarunkowania wynikające z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.), kierując się usytuowaniem, charakterem, rodzajem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wynikami analizy przedłożonych dokumentów, które pozwoliły ocenić w sposób wystarczający oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko oraz obszary Natura 2000, w tym kierując się deklarowanymi przez Inwestora rozwiązaniami dotyczącymi technologii przedsięwzięcia, zawartymi w przedłożonej do wniosku karcie informacyjnej, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, wydał postanowienie z dnia 21 listopada 2017 r., znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MD.10, w którym postanowił nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględnił w całości opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 25.10.2017 r., znak: WONS-OŚ.4240.141.2017.AW, oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z dnia 02.10.2017 r., znak: PS.NZ.401.0136.2017.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 r., poz. 1257 j.t.) Prezydent Miasta Szczecin poinformował strony postępowania, zawiadomieniem z dnia 21.11.2017 r., znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MD.11 o prowadzeniu postępowania, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę zakres i skalę przedsięwzięcia, miejsce jego realizacji oraz skalę oddziaływania na środowisko organ uznał, iż przedmiotowa inwestycja, przy uwzględnieniu w projekcie budowlanym, przedstawionych i preferowanych w przedłożonej przez Wnioskodawcę karcie informacyjnej przedsięwzięcia, rozwiązań techniczno-technologicznych i warunków realizacji i eksploatacji inwestycji, nie spowoduje przekroczenia norm w środowisku i jest zgodna z obowiązującymi przepisami oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska, w tym na obszary Natura 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, j.t.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o których mowa w ust. 1a wyżej wymienionej ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja

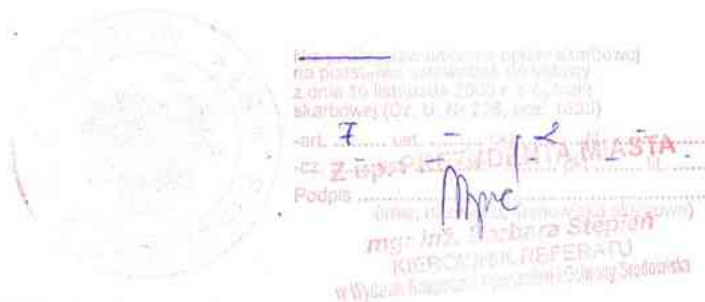
o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji nie zmieniały się warunki określone w tej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Plac Batorego 4 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).



Otrzymują:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej reprezentowany przez P. Krystynę Araszkwicz, Sweco Consulting Sp. z o.o., ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin
2. P. Kuźmiński Jurand,
3. Gmina Miasto Szczecin – WZiON w/m
4. Gmina Miasto Szczecin – WMiRSPN
5. Gmina Miasto Szczecin – ZDiTM, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin
6. WGKIOŚ a/a

Do Wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

2. up. PREZYDENTA MIASTA
Paweł Adamczyk
 DYREKTOR
 Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

Data; 2017-12-18

Nasz znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MP

UNP: 32779/WGKiOŚ/XLV/17

Załącznik

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 18.12.2017 r. znak: WGKiOŚ-II.6220.1.22.2017.MP

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa infrastruktury postojowo-cumowniczej dla lodolamaczy w Szczecinie w ramach Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej w Dorzeczu Odry i Wisły”, zlokalizowanego na dz. ew. nr 1/6, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 5/1, 7/16, 7/17, 7/18, 20, obręb 4112, zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie zlokalizowanym w południowej części miasta Szczecin, w dzielnicy Podjuchy, przy ul. Karpij. Przedsięwzięcie położone będzie bezpośrednio na brzegu odnogi rzeki Odry – Regalicy. Przewidziane w ramach przedsięwzięcia zagospodarowanie terenu zostanie zrealizowane w granicach dz. ew. nr 1/6, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 5/1, 7/16, 7/17, 7/18, 20 obręb 4112.

W ramach przewidywanych prac wybudowane zostaną następujące obiekty:

- budowy nabrzeża postojowo – cumowniczego, o długości ok. 140,0 m. Nabrzeże przystosowane zostanie do możliwości cumowania 8 jednostek lodolamaczy.;
- budowy nabrzeża techniczno – remontowego, które powstanie w związku z poszerzeniem basenu remontowego. Długość nabrzeża wyniesie ca. 50 m.
- poszerzenia basenu postojowego o ca. 10 m w kierunku północnym, co będzie się wiązało z rozbiórką i przebudową istniejących nabrzeży basenu.
- robót czerpalnych w basenie manewrowo – postojowym i w cieku rzeki Odry bezpośrednio przyległym do projektowanego nabrzeża postojowo – cumowniczego. Powierzchnia robót czerpalnych wynosi ca. 10 300 m², głębokość do 5 m. Roboty będą wykonywane za pomocą koparek na jednostkach pływających, szacunkowa ilość urobku wyniesie maksymalnie do 30 000 m³. Rozważa się następujące możliwości odkładu urobku pochodzącego z prac pogłębiarskich:
 - d) pola odkładu Urzędu Morskiego w Szczecinie (proponowanym polem odkładu to pole refulacyjne Dębina lub pole refulacyjne Mańków).
 - e) pole odkładu Ostrów Grabowski będące własnością Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście
 - f) pole odkładu wybudowane na potrzeby pogłębienia toru wodnego na jeziorze Dąbie – rozważane lokalizacje pola to Zatoka Łęka przy Wyspie Radolin, tereny Łąk Polickich i część terenu Rokicin i Sadlińskich Łęgów na północ od Chelszcząca na terenie gminy Szczecin.
 - Okres prowadzenia prac wyniesie do 2 miesięcy.
- budowy budynku warsztatowo – magazynowego, składającego się z:
 - c) hali magazynowo - warsztatowa wraz z zapleczem socjalno - biurowym oraz pomieszczeniami warsztatowymi;

d) wiaty magazynowej;

- budowy budynku administracyjno - biurowego. Budynek wyposażony zostanie w pomieszczenia biurowe, sale konferencyjną, zaplecze socjalne i pomieszczenia techniczne;
- budowy dwóch budynków garażowych dla samochodów osobowych i samochodów półciężarowych;
- budowy układu drogowego obejmującego: trzy wjazdy z dróg publicznych, układ dróg wewnętrznych na terenie inwestycji, plac manewrowo – składowe, miejsca parkingowe dla samochodów osobowych i półciężarowych;
- aranżacji układu zieleni urządzonej;
- slip umożliwiający wprowadzanie i wyciąganie małych jednostek pływających w basenie postojowym;
- maszt radiowy zlokalizowany w północnej części bazy;
- miejsce na żuraw w południowej części nabrzeża cumowniczo – postojowego.

Przewidywana ilość osób pracujących na terenie bazy to ok. 80 osób.

Na terenie bazy stacjonować będą cztery lodołamacze czołowe i cztery liniowe.

W rejonie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć, które mogłyby spowodować skumulowanie się znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Dodatkowo, oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu jego realizacji.

W fazie budowy będą wykorzystywane typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia materiały: beton, piasek, cement, prefabrykaty żelbetowe lub betonowe, surowce i paliwa do sprzętu. Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystany sprzęt budowlany taki jak koparki, samochody skrzyniowe lub samowyladowcze, a także barki, pontony oraz jednostki pływające umożliwiające wykonanie robót budowlanych „z wody”, kafary i palownice.

W fazie budowy emitowane zanieczyszczenia do powietrza oraz hałas będą związane z przygotowaniem terenu, rozbiórką istniejących obiektów, a następnie realizacją planowanego przedsięwzięcia. Ich natężenie będzie podlegać zmianom na poszczególnych etapach realizacji.

Zużycie wody na cele socjalne pracowników budowy wyniesie ok. 1 m³/d. Ilość ścieków bytowych będzie zbliżona. Będą one jednak gromadzone w szczelnych, przenośnych, zamkniętych toaletach, a ich zawartość będzie opróżniana przez wyspecjalizowaną firmę i przewożona do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie występowała znacząca emisja zanieczyszczeń do powietrza. Na terenie bazy lodołamaczy będą dwa punktowe źródła emisji, którymi będą kotłownie gazowe (jedna zlokalizowana w budynku administracyjno-biurowym, druga w budynku warsztatowo-magazynowym). Moc każdej z kotłowni nie przekroczy 90kW.

Źródłem zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie ruch samochodowy oraz lodołamaczy. Dotyczy to jedynie uruchomienia silników lodołamaczy. Podczas prowadzenia akcji emisja będzie zachodzić poza terenem przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w odległości ok. 45 m w kierunku południowym od terenów mieszkaniowo-usługowych

- w odległości ok. 210 w kierunku wschodnim od terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Na etapie eksploatacji przedmiotowej bazy cumowniczo-postojowej dla lodołamaczy generowane będą ścieki socjalno-bytowe. Będą one generowane przede wszystkim w budynkach. Ścieki te odprowadzane będą do zakładowej sieci kanalizacji i dalej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość odprowadzanych ścieków szacuje się na ok. 3,5 m³/d.

Ścieki powstające w czasie pracy lodołamaczy będą odbierane z lądu przy pomocy sprzętu specjalistycznego (samochody cysterny) firm zewnętrznych i wywożone na oczyszczalnię. Szacunkowa ilość tych ścieków wyniesie ok. 24 m³/r.

Wody opadowe i roztopowe z płaci dachowych budynków oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej, a następnie po podczyszczeniu w separatorze zawieszin i substancji ropopochodnych do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Podczas budowy powstawać będą odpady związane z pracami rozbiórkowymi, budowlanymi i pobytem w miejscu pracy ekipy budowlanej. Odpady w czasie budowy gromadzone będą w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Czas ich magazynowania będzie ograniczony do minimum. Gromadzenie odpadów będzie się odbywać w szczelnych pojemnikach lub kontenerach transportowych, następnie będą one przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.

W trakcie funkcjonowania planowanej bazy postojowo-cumowniczej dla lodołamaczy powstawać będą typowe odpady komunalne oraz odpady z utrzymywania i napraw lodołamaczy. Odpady na etapie funkcjonowania gromadzone będą w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku.

Zawartość substancji zanieczyszczających w osadach nie przekracza stężeń dopuszczalnych określonych wymienionym wyżej rozporządzeniu Ministra Środowiska, mogą być zatem odłożone na polach refulacyjnych.

W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych do gruntu lub wody, należy przystąpić do natychmiastowego zneutralizowania wycieku, jego zebrania i przekazania odpowiednim podmiotom do unieszkodliwienia.

Teren planowanego przedsięwzięcia przylega bezpośrednio do rzeki Regalicy. Inwestycja będzie realizowana w granicach Jednolitej części Wód Powierzchniowych JCWP o nazwie Odra od Odry Zachodniej do Parnicy, oznaczona kodem europejskim PLRW6000211971 i statusie Silnie Zmieniona Część Wód. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd, oznaczonej kodem nr PLGW60004. Ich stan ogólny został określony jako dobry i nie stwierdzono zagrożenia niespełnienia celów środowiskowych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Paweł Adamczyk
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Górnictwa Środowiska

Urząd Miasta Wrocław
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Załącznik do decyzji z dnia 18.12.2017r.
Znak W.00005 - 11 620.1.22.10017 MP

(podpis)